

**División 1**  
*Silvia Paz*  
Vicepresidente

**División 2**  
*Rudy Gutiérrez*  
Director

**División 3**  
*Jonathan Becerra*  
Director

**División 4**  
*Rudy Acosta*  
Presidente

**División 5**  
*Laura McGalliard*  
Director



**REUNIÓN REGULAR DE LA  
JUNTA DIRECTIVA  
REPROGRAMADA**

21 de julio de 2021

Centro Comunitario  
Indio  
45-871 Clinton Street  
Indio, CA 92201

**AVISO ESPECIAL  
Teleconferencia y Accesibilidad Telefónica:**

De conformidad con las Órdenes Ejecutivas N-25-20, N-29-20, N-33-20 y N-35-20 ejecutadas por el Gobernador de California en respuesta al estado de emergencia relacionado con la enfermedad por el nuevo coronavirus 2019 (COVID-19) y permitiendo las adaptaciones por teleconferencia mediante la suspensión o renuncia a disposiciones específicas de la Ley Ralph M. Brown (Código de Gobierno Sección 54950 y siguientes) **las reuniones regulares/especiales/de emergencia de la Junta Directiva del Distrito de Recreación del Desierto permitirán a** los miembros del público asistir y dirigirse a la Junta de Distrito durante la sesión plenaria de las reuniones telefónicamente y permitirán a los miembros del público que deseen escuchar la sesión plenaria de la reunión por:

(1) Unirse al zoom

Reunión: <https://drd-us.zoom.us/j/83633232448?pwd=dHdpRm4zTXlwMjlEUWx3bXZxRVZiZz09>

Id. de reunión: 836 3323 2448, Contraseña: 07212021 o

(2) Número de acceso telefónico 1 669 900 9128, Id. de reunión: 836 3323 2448, Contraseña: 07212021

Los miembros del público que deseen dirigirse a la Junta de Distrito, ya sea durante el comentario público o para un asunto específico de la agenda, o ambos, se les solicita pero no están obligados a enviar una notificación por correo electrónico al Secretario **del Distrito de Recreación del Desierto a [dgranados@drd.us.com](mailto:dgranados@drd.us.com) hasta una (1) hora antes de la hora publicada de la convocatoria de la reunión.** La notificación por correo electrónico debe especificar la siguiente información:

1) Nombre completo; 2) Ciudad de Residencia; 3) Número de teléfono; 4) Comentario Publico o No. de asunto de la Agenda

El Distrito facilitará la habilidad de que un miembro del público sea oído por la Junta del Distrito y el público en general durante la reunión de la junta para el asunto o asuntos. **Sólo una persona a la vez puede hablar por teléfono y sólo después de haber sido reconocido por el Presidente.**

Tenga en cuenta que la teleconferencia se grabará como se grabara a cualquier otra persona al comparecer ante la Junta de Distrito, y todos los demás reglamentos de procedimiento y decoro se aplicarán al dirigirse a la Junta de Distrito por teleconferencia. Por último, se solicita que cualquier miembro del público que asista a la teleconferencia tenga su teléfono en silencio "mute" para eliminar el ruido de fondo u otras interferencias de la participación telefónica.

## SESIÓN PRIVADA

5:30 P.M.

### 1. APERTURA Y PASAR LISTA

### 2. DECLARACIONES PÚBLICAS

*Se le solicita* a cualquier persona que desee dirigirse a la Junta Directiva que complete un formulario de *Solicitud para Hablar por adelantado* y lo entregue al Secretario del Distrito. Puede dirigirse a la Junta sobre algún asunto de la agenda cuando se debata o hacer un comentario general en ese momento. Para hacer un comentario, se le pide que indique su nombre y dirección, espere a ser reconocido por el Presidente de la Junta y limite sus comentarios a tres minutos.

*Tenga en cuenta que si se dirige a la Junta sobre temas que no están en la Agenda, la Ley Brown no permite comentarios de la Junta o discusión de dichos temas porque no están en la Agenda y, por lo tanto, no se notaron públicamente. La Junta podrá remitir esas cuestiones al personal o solicitar que se incluya en una agenda futura.*

### 3. LEVANTAR LA SESIÓN PRIVADA

#### A. CONFERENCIA CON ASESOR LEGAL LITIGIOS EXISTENTES De conformidad con la Sección 54956.9(d)(1) del Código de Gobierno. Un caso

Meyer/Payne vs. Desert Recreation District  
Case No. PSC1901714

#### B. CONFERENCIA CON NEGOCIADOR DE BIENES RAÍCES S De conformidad con la Sección 54956.8 del Código de Gobierno

1) Propiedad: Parque Comunitario North Shore, North Shore, California, APN: 721-290-030  
Agencia Negociadora: Kevin Kalman, Gerente General  
Parte negociadora:  
Dakota Dunes, LLC  
Negociación:  
Precio y términos y condiciones

2) Propiedad: Teatro Metro 8  
Localización: 81-725 Highway 111,  
Indio, California 92201  
Agencia Negociadora:  
Kevin Kalman, Gerente General  
Parte negociadora: Ciudad de Indio  
Negociación:  
Precio y términos y condiciones

3) Propiedad: El antiguo edificio de Ralphs  
Localización: 81-743 Avenue 46, Indio, California 92201  
Agencia Negociadora: Kevin Kalman, General Manager  
Parte Negociadora: Ciudad de Indio  
Negociación: Precio y condiciones

#### C. EVALUACIÓN DEL DESEMPEÑO DE LOS EMPLEADOS PÚBLICOS De conformidad con la Sección 54957(b)(1) del Código de Gobierno

Empleado: Gerente General

**D. CONFERENCIA CON EL NEGOCIADOR LABORAL** De conformidad con la Sección 54957.6 del Código de Gobierno

Representante de la Agencia Asignada: Presidente  
Empleado sin representación:  
Gerente General

**SESIÓN REGULAR  
6:00 P.M.**

**1. APERTURA Y PASAR LISTA**

**2. JURAMENTO DE LEALTAD**

**3. APROBACIÓN DE LA AGENDA**

*Ajustes a la agenda: La sección 54954.5(b)(2) del Código de Gobierno establece "previa determinación de dos tercios de los miembros del cuerpo legislativo presentes en la reunión, o si menos de dos tercios de los miembros están presentes, un voto unánime de los miembros presentes, si es necesario tomar medidas inmediatas y que la necesidad de actuar llegó a la atención de la agencia local después de que la agenda se publicara según lo especificado en la subdivisión a)"*

**4. DECLARACIONES PÚBLICAS**

*Se le solicita a cualquier persona que desee dirigirse a la Junta Directiva que complete un formulario de *Solicitud para Hablar por adelantado* y lo entregue al Secretario del Distrito. Puede dirigirse a la Junta sobre algún asunto de la agenda cuando se debata o hacer un comentario general en ese momento. Para hacer un comentario, se le pide que indique su nombre y dirección, espere a ser reconocido por el Presidente de la Junta y limite sus comentarios a tres minutos.*

*Tenga en cuenta que si se dirige a la Junta sobre temas que no están en la Agenda, la Ley Brown no permite comentarios de la Junta o discusión de dichos temas porque no están en la Agenda y, por lo tanto, no se notaron públicamente. La Junta podrá remitir esas cuestiones al personal o solicitar que se incluya en una agenda futura.*

**5. PRESENTACIONES, PREMIOS Y PROCLAMACIONES**

Ninguna.

**6. INFORME SOBRE LA SESIÓN PRIVADA**

**A. CONFERENCIA CON ASESOR LEGAL LITIGIOS EXISTENTES** De conformidad con la Sección 54956.9(d)(1) del Código de Gobierno. Un caso

Meyer/Payne vs. Desert Recreation District Case  
No. PSC1901714

**B. CONFERENCIA CON NEGOCIADOR DE BIENES RAÍCES S** De conformidad con la Sección 54956.8 del Código de Gobierno

1) Propiedad: Parque Comunitario North Shore,  
North Shore, California, APN: 721-290-030  
Agencia Negociadora: Kevin Kalman, Gerente  
General  
Parte negociadora:  
Dakota Dunes, LLC

Negociación:  
Precio y términos y condiciones

2) Propiedad: Teatro Metro 8  
Localización: 81-725 Highway 111,  
Indio, California 92201  
Agencia Negociadora:  
Kevin Kalman, Gerente General  
Parte negociadora: Ciudad de Indio  
Negociación:  
Precio y términos y condiciones

3) Propiedad: El antiguo edificio de Ralphs  
Localización: 81-743 Avenue 46, Indio, California  
92201 Agencia Negociadora: Kevin Kalman,  
General Manager  
Parte Negociadora: Ciudad de Indio  
Negociación: Precio y condiciones

C. EVALUACIÓN DEL DESEMPEÑO DE LOS  
EMPLEADOS PÚBLICOS De conformidad con la  
Sección 54957(b)(1) del Código de Gobierno

Empleado: Gerente General

D. CONFERENCIA CON EL NEGOCIADOR  
LABORAL De conformidad con la Sección  
54957.6 del Código de Gobierno

Representante de la Agencia Asignada:  
Presidente  
Empleado sin representación:  
Gerente General

## **7. CALENDARIO PREESTABLECIDO**

*Todos los asuntos enumerados en el Calendario preestablecido se consideran rutinarios y se promulgarán mediante una votación nominal. No habrá una discusión separada de estos asuntos a menos que los miembros de la Junta Directiva o la audiencia soliciten que se eliminen elementos específicos del Calendario preestablecido para una discusión y acción por separado bajo la Sección 7. Asuntos Preestablecidos Retenidos de la Agenda.*

### **A. ACTAS**

- a. Solicitud de Aprobación de Actas para la Reunión Regular del 23 de junio de 2021

#### **RECOMENDACION:**

Aprobar actas de la Reunión Ordinaria del 23 de junio de 2021.

### **B. CORRESPONDENCIA ESCRITA**

Ninguno.

### **C. REGISTRO(S) DE NÓMINA**

- a. Solicitud de aprobación de registros de nómina de fecha 07 de julio de 2021

#### **RECOMENDACION:**

Aprobar como se presenta.

**D. LISTA(S) DE ORDENES**

Ninguna.

**E. INFORME(S) FINANCIERO(S)**

Ninguno

**8. ASUNTOS PREESTABLECIDOS POSTERGGADOS**

**9. AUDIENCIAS PUBLICAS**

Ninguna.

**10. ASUNTOS A ESTUDIAR**

Ninguno.

**11. ASUNTOS DE ACCION PENDIENTE**

**A.** Aprobar el Acuerdo No. 21-07-001-TGC entre Sunrise Golf Construction y el Desert Recreation District para el Proyecto de Eliminacion del Lago del Campo de Golf por la cantidad de \$174,600 más una contingencia del 10% por la cantidad de \$17,460 por un monto total de \$192,060

**B. RECOMENDACION:**

Aprobar acuerdo N° 21-07-001-TGC.

**12. INFORMES DEL GERENTE GENERAL/PERSONAL**

*Temas de discusión que no darán lugar a una acción formal tomada por el Consejo de Administración en esta reunión.*

**13. OBSERVACIONES DE LA JUNTA/INFORMES DE LOS COMITES/SOLICITUD DE ASUNTOS EN LA AGENDA**

*Temas de discusión que no darán lugar a una acción formal tomada por el Consejo de Administración en esta reunión.*

**A.** Agenda de Coachella Valley Desert and Mountains Recreation y Conservation Authority del 13 de julio de 2021 y 25 de mayo de 2021, Actas

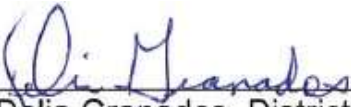
**RECOMENDACION:**

Recibir y archivar

## CIERRE

Reuniones programadas: La próxima reunión de la Junta regularmente programada es el miércoles 18 de agosto de 2021, a las 6:00 pm, en 45-871 Clinton Street, Indio, CA 92201.

**DECLARACIÓN DE PUBLICACIÓN:** Por la presente certifico, declaro bajo pena de perjurio bajo las leyes del Estado de California, que soy empleado por el Desert Recreation District. Que la Agenda anterior fue publicada el 16 de julio de 2021, en 45-871 Clinton Street, Indio, CA; 45-305 Oasis Street, Indio, CA; y en el sitio web del Distrito <http://www.myrecreationdistrict.com/>.



Delia Granados, District Clerk  
Desert Recreation District

***En los esfuerzos del Distrito por cumplir con los requisitos del Título II de la Ley de Estadounidenses con Discapacidades de 1990, las personas que necesitan ayudas auxiliares y/o servicios para una comunicación efectiva o para participar en una reunión pública del Distrito, deben informar al Coordinador de la ADA del Distrito, Barb Adair, a más tardar 24 horas antes de la reunión por teléfono #760-347-3484 o por correo electrónico [badair@drd.us.com](mailto:badair@drd.us.com)***

***Los materiales relacionados con algún asunto de esta Agenda presentado después de la distribución del paquete de la agenda están disponibles para inspección pública en la Oficina del Distrito, 45-305 Oasis Street, Indio, California y/o publicados en el sitio web en <http://www.myrecreationdistrict.com>. Los materiales preparados por el Distrito estarán disponibles en la reunión. Los proporcionados por otros estarán disponibles después de la reunión.***